

O Z N A M

Obec Lietava, ako správca dane z nehnuteľností, Vás informuje v súvislosti s plnením ustanovení Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Priznanie dane z nehnuteľností na rok 2017 majú povinnosť podať správcovi dane všetci vlastníci nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Obce Lietava, u ktorých nastala zmena v roku 2016 v termíne **do 31. januára 2017.**

Predmetom daňového priznania sú **stavby** – rodinné domy, garáže, záhradné chatky, ostatné stavby a objekty určené na podnikanie.

Predmetom daňového priznania sú **pozemky** podľa druhu - zastavané plochy a nádvorcia, záhrady, ostatné pozemky, stavebné pozemky, orná pôda, trvalé trávne porasty, ovocné sady, byty a nebytové priestory.

Za stavebný pozemok sa považuje pozemok, na ktorý je vydané stavebné povolenie. Daňovníkom, ktorým bolo vydané stavebné povolenie na stavbu v roku 2016 majú povinnosť si zmeniť daňové priznanie pre kalendárny rok 2017.

Na preukázanie oslobodenia od dane na pozemky v užívaní spol. Turiec Agro, s.r.o. alebo iného užívateľa, je potrebné predložiť zmluvu o nájme pozemkov užívateľom, inou právnickou alebo fyzickou osobou. Nevyhnutnou súčasťou nájomnej zmluvy s iným subjektom alebo dokumentu preukazujúceho iný právny vzťah k nehnuteľnostiam, ktoré má v užívaní iný subjekt alebo právnická osoba je súpis nehnuteľností s uvedením parcelných čísiel s výmerou a druhom pozemku. Zmluvy alebo dokument preukazujúci iný právny vzťah k nehnuteľnostiam je potrebné predložiť spolu s daňovým priznaním na Obecný úrad v Lietave. Vlastník nehnuteľností ktorý nepreukáže užívanie nehnuteľnosti iným subjektom alebo fyzickou osobou je povinný tieto pozemky priznať v daňovom priznaní alebo dodatočnom daňovom priznaní za účelom vyrúbenia dane pre rok 2017.

Daňovníci, ktorí skolaudovali novostavby v roku 2016, sú povinní doložiť k daňovému priznaniu kópiu geometrického plánu skutkového zamerania stavby, odsúhlaseného Správou katastra v Žiline v termíne do 31. 01. 2017.

Vo veci výberu poplatkov za komunálny odpad upozorňujeme občanov, na hlásenie zmien vo veci uplatnenia si úľavy na výber poplatkov za komunálny odpad v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce.

Žiadosť spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi nárok na úľavu z miestneho poplatku, jeho odpustenie alebo dôvod na zrušenie povinnosti na jeho platbu je potrebné predložiť na Obecný úrad v Lietave, a to najneskôr v termíne do 31. 01. 2017.

Zmeny v daňových priznaniach požadujeme predložiť i vo vzťahu k vyrubovaniu miestnych daní za chov psov, miestnych daní za ubytovanie, miestnych daní za nevýherné hracie prístroje a miestnych daní za predajné automaty.

Oznam je zverejnený na Úradnej tabuli obce Lietava a WEB stránke obce na adrese: www.lietava.info

Bližšie informácie na tel čísle: 041/5971039 alebo osobne v stránkových hodinách na OÚ Lietava.

zdroj: obecný úrad