

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava,
konaného dňa 2.10.2024

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Zloženie sľubu pani Tatiany Lazarovej za poslankyňu do obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie dokumentu „KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 2024 – 2030“
6. Plnenie príjmov a výdavkov za II.Q 2024 a Správa HK za II. Q. 2024
7. Úprava rozpočtu č. 4/2024
8. Návrh zmluvy – „Prístupová komunikácia Obrazná“
9. Rôzne
 - a. Odmeny členov komisií
 - b. Navýšenie bežného rozpočtu -MŠ LZ o 4 000,00 EUR
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1 – Otvorenie a schválenie programu

Otvorenie rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lietava vykonal starosta obce Mgr. Ivan Oboňao 18,00 hodine, privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a skonštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z 8 poslancov je prítomných 7 poslancov, neprítomní 1 poslanec. Neprítomný/i: Mgr. Róbert Vessa

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje program zasadnutia OZ v pozmenenom návrhu, doplnením bodu 9. Rôzne o body

- a. Odmeny členov komisií
- b. Navýšenie bežného rozpočtu -MŠ LZ o 4 000,00 EUR

Hlasovanie o Uznesení č. 53/2024 - OZ

Prítomní poslanci: 7 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 2 – Zloženie sľubu pani Tatiany Lazarovej za poslankyňu do obecného zastupiteľstva

Z dôvodu zániku mandátu poslanca OZ pána Ivana Hubočana (zrušenie trvalého pobytu) bude zvolená kandidátka do obecného zastupiteľstva pani Tatiana Lazarová zmysle § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý potvrdila svojim podpisom. Poslankyni odovzdal starosta obce Mgr. Ivan Oboňa osvedčenie o zvolení do obecného zastupiteľstva na súčasné volebné obdobie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu o zániku mandátu poslanca OZ p. Ivana Hubočana

konštatuje že pani Tatiana Lazarová zmysle § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva

Hlasovanie o Uznesení č. 54/2024 - OZ

Prítomní poslanci: 7 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3 – Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľ'a

Do návrhovej komisie sú navrhnutí: Ing. Stanislav Košša, Zavadzan Pavol
Za overovateľov zápisnice: František Koša, Mgr. Monika Gašpieriková
Za zapisovateľku zápisnice: Martina Brezániová

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku v predloženom návrhu.

Hlasovanie o Uznesení č. 55/2024 - OZ

Prítomní poslanci: 8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8
Hlasovali proti: .0
Zdržali sa: 0

K bodu 4–Kontrola plnenia uznesení

Pán starosta oboznámil poslancov o otvorených uzneseniach z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č.17/2024

- Odsúhlasenie kúpy pozemkov parciel registra CKN 1047/5, 1047/6 a 1048/1(MŠ Lietavská Závadka) - úloha v riešení. Pán starosta oboznámil poslancov, že čaká na vyjadrenie katastra, chceme delimitáciou získať pozemok pod MŠ L. Závadka, nie platiť SPF sumu 25 000,00 EUR- nejdeme do odkupu, ale chceme to vyriešiť cestou delimitácie.

Uznesenie č.35/2024

- Vyjadrenie sa k žiadosti pána Milana Remenca – Prístupová komunikácia- úloha v riešení. Je zaradená v programe obecného zastupiteľstva v bode 8. Návrh zmluvy „Prístupová komunikácia Obrazná“

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu o plnení uznesení č. 17, 35/2024

Hlasovanie o Uznesení č. 56/2024 - OZ

Prítomní poslanci:8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzán, Mgr. Monika Gašpíeriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Hlasovali za:8
Hlasovali proti: 0
Zdržali sa: 0

K bodu 5 – **Schválenie dokumentu „ KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 2024 – 2030“**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava bolo oboznámené o návrhu dokumentu „KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 2024 – 2030“.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že berie na vedomie informáciu o dokumente „KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 2024 – 2030“.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

Schvaľuje „KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 2024 – 2030“.

Hlasovanie o Uznesení č. 57 /2024 - OZ

Prítomní poslanci: 8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazárová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6 - Plnenie P a V k 30.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava bolo oboznámené s materiálmi „Plnenie P a V k 30.06.2024“.

Hlavný kontrolór obce Ing. Matejka Milan, prečítal stanovisko k plneniu príjmov a výdavkov a prečítal správu HK za II.Q. 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo plnenie príjmov a výdavkov k 30.06.2024 a Správu HK za II. Q. 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje plnenie príjmov a výdavkov k 30.06.2024

berie na vedomie správu HK za II. Q. 2024

Hlasovanie o Uznesení č. 58 /2024 - OZ

Prítomní poslanci: 8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7 – Úprava rozpočtu č. 4/2024

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená 4. úprava rozpočtu. Bežné príjmy boli navýšené o sumu 80 083,00 EUR, z toho transfery zo ŠR tvoria sumu 60 133,00 EUR a bežné výdavky boli navýšené o sumu 6 276,00 EUR.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava
konštatuje, že prerokovalo návrh úpravy rozpočtu č.4/2024.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava
schvaľuje úpravu rozpočtu č.4/2024 v predloženom znení.

Hlasovanie o Uznesení č. 59/2024 - OZ

Prítomní poslanci:8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8 – Návrh zmluvy – „Prístupová komunikácia Obrazná“

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

Pán starosta oboznámil poslancov o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve, kde p. Remenec-zástupca účastníkov v spolupráci s právničkou obce spracovali návrh zmluvy o budúcej darovacej zmluve, kde sa uvádza, že účastníci vybudujú komunikáciu, ktorá po vybudovaní bude darovaná obci aj s pozemkom. Tento Návrh bol poslaný poslancom OZ.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

1. Berie na vedomie

žiadosť žiadateľov - budúcich darcov Aleny Balvonovej, Tomáša Gibasa, Dominiky Gibasovej, Mgr. Martiny Rapanovej, Ladislava Gašpírika, Jany Krupovej, Petra Gašpírika, doručení do podateľne obce dňa 02.04.2024, zaevidovanú pod č. OCU- S2024/00160, o uzavretie Zmluvy o budúcej Darovacej zmluve, predmetom ktorej je záväzok budúcich darcov a budúceho obdarovaného - Obec Lietava, uzavrieť za zmluvne dohodnutých podmienok v budúcnosti Darovaciu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod vlastníctva skolaudovanej stavby prístupovej komunikácie v k. ú. Lietava, ktorú sa zaväzujú postaviť budúci darcovia na pozemku CKN parc. č. 1325/59 o výmere 422 m², ktorý je v spoluvlastníctve budúcich darcov a na časti pozemku CKN parc. č. 1325/14, ktorá bola odčlenená GP č. 36442500-166/2024 (CKN parc. č. 1325/69 o výmere 58 m²), ktorý je vo vlastníctve obce Lietava, v celosti do vlastníctva budúceho obdarovaného.

2. Schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o uzavretí budúcej Darovacej zmluvy** medzi budúcimi darcami : Alenou Balvonovou, rod. Janošková, Lietava 233, 013 18 Lietava, Tomášom Gibasom, rod. Gibas, Bystrická 2138/114, 034 01 Ružomberok a jeho manželkou Dominikou Gibasovou, rod. Benčová, Do Pažiť 992/118, 034 84 Liptovské Sliache, Mgr. Martinou Rapanovou, rod. Rapanová, Petzvalova 3377/55, 010 15 Žilina, Ladislavom Gašpierikom, rod. Gašpierik, Lietavská Svinná 95, 013 11 Lietavská Svinná, Janou Krupovou, rod. Gašpieriková, Lietava 616, 013 18 Lietava, Petrom Gašpierikom, rod. Gašpierik, Lietava 232, 013 18 Lietava a budúcim obdarovaným: Obcou Lietava, predmetom ktorej je dohoda zmluvných strán o podmienkach uzavretia riadnej Darovacej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva z vlastníctva budúcich darcov, do vlastníctva budúceho obdarovaného k :

a) **skolaudovanej stavbe prístupovej cestnej komunikácie v kat. úz. Lietava**, ktorú sa budúci darcovia zaväzujú postaviť na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť na pozemku C KN parc. č. 1325/59, trvalý trávny porast o výmere 422 m², v katastrálnom území Lietava, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve budúcich darcov v podieloch tak, ako je uvedené na liste vlastníctva č. 2759 vedenom pre kat. úz. Lietava a na pozemku C KN p. č. 1325/69, ostatná plocha o výmere 58 m², ktorý je v celosti vo vlastníctve Obce Lietava a ktorý bol vytvorený geometrickým plánom 36442500-166/2024 vyhotoveným firmou SYKO, s.r.o., A. Kmeťá 320/7, 010 01 Žilina, oddelením od pozemku registra C KN p. č. 1325/14, trvalý trávny porast o výmere 205 m², v katastrálnom území Lietava, ktorý je evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 1 vedenom pre katastrálne územie Lietava, obec Lietava, okres Žilina, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava

b) **pozemku C KN parc. č. 1325/59, trvalý trávny porast o výmere 422 m², v katastrálnom území Lietava**, obec Lietava, okres Žilina, ktorý je evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 2759, v podielovom spoluvlastníctve Budúcich darcov v podieloch tak, ako je uvedené na liste vlastníctva č. 2759 vedenom pre katastrálne územie Lietava, obec Lietava, okres Žilina

Zmluva o uzavretí budúcej Darovacej zmluvy sa uzatvára na dobu určitú do 31.08.2027 a nadobudne platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

3. Poveruje

Starostu obce, aby s budúcimi darcami dohodol zmluvné podmienky Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy, v mene Obce Lietava túto zmluvu podpísal

4. Poveruje

Starostu obce, aby Obec Lietava zastupoval a v jej mene vykonával a podpisoval všetky potrebné úkony, vo všetkých veciach a správnych konaniach vedených na príslušnom stavebnom úrade, predmetom ktorých bude vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a kolaudačného (užívacieho) rozhodnutia, vo vzťahu k stavbe prístupovej cestnej komunikácie v kat. úz. Lietava, ktorú sa budúci darcovia zaväzujú postaviť na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť na pozemku C KN parc. č. 1325/59, trvalý trávny porast o výmere 422 m², v katastrálnom území Lietava, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve budúcich darcov v podieloch tak, ako je uvedené na LV č. 2759 a na pozemku C KN p. č. 1325/69, ostatná plocha o výmere 58 m², ktorý je v celosti vo vlastníctve Obce Lietava a ktorý bol vytvorený geometrickým plánom 36442500-166/2024 vyhotoveným firmou SYKO, s.r.o., A. Kmeťá 320/7, 010 01 Žilina, oddelením od pozemku registra C KN p. č. 1325/14, trvalý

trávný porast o výmere 205 m², ktorý sa nachádza sa v katastrálnom území Lietava, obec Lietava, okres Žilina a je evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 1;

Hlasovanie o Uznesení č. 60/2024 - OZ

Prítomní poslanci:8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 9 – Rôzne

A. Odmeny členom komisií

Poslankyňa Mgr. Gašpírikovážiada o odmeny pre členky komisie.- členky nám postupne odchádzajú, preto by som chcela ich motivovať odmenami, aby sa nám komisia nerozpadla. Chceli by sme vyplatiť za každú akciu 20,00 EUR / osoba a aj spätne za dva roky spolupráce.Pán starosta vysvetlil, že máme zásady odmeňovania, podľa ktorých by sme mali postupovať a preto navrhol poslankyni Gašpírikovej, aby si na ďalšie zastupiteľstvo pripravila návrh a zároveň aby sa doplnila Smernica o odmeňovaní 7/2011. Pán Matejkov- Ak to bude uznesením OZ schválené, môžeme vyplatiť túto odmenu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

Prerokovalo návrh na odmeňovanie

Poveruje Mgr. Moniku Gašpírikovú prípravou návrhu odmien komisií a návrhu doplnku zásad odmeňovania .

Hlasovanie o Uznesení č. 61 /2024 - OZ

Prítomní poslanci:8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

B. Navýšenie bežných výdavkov na opravu MŠ L. Závadka.

Pán starosta oboznámil poslancov, že požiadal p. Petráka, aby zhodnotil kúrenie v objekte bývalej MŠ L. Závadka. Kotel nie je prevádzky schopný v miestnosti, v ktorej sa nachádza a tak by sa presunul do inej miestnosti, aby sa mohlo kúriť. Preto potrebuje navýšiť túto položku o sumu 4 500,00 EUR, aby sme mohli do vykurovacej sezóny kúriť.

Pán poslanec Pavol Zavadzan dal návrh vymeniť aj radiátory a preto nech sa navýši rozpočet tak, aby sa to zrealizovalo naraz.

Pán poslanec Martiniak sa opýtal, na aký účel bude táto budova slúžiť.

Pán starosta odpovedal na komunitné účely- oslavy, posedenia, organizácie.

Poslanci sa dohodli o navýšení bežného výdavku v sume 15 000,00 EUR.

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

Schvaľuje navýšenie bežných výdavkov sume 15 000,00 EUR na výmenu radiátorov a premiestnenie kotla.

Poveruje starostu o zhotovenie prác v MŠ L. Závadka v spolupráci s kúrenárom a pracovníkmi OCU.

Hlasovanie o Uznesení č. 62/2024 - OZ

Prítomní poslanci: 8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

C. Inštalácia dopravných zrkadiel

Pán poslanec Zavadzan priniesol na zasadnutie OZ návrh umiestnenia zrkadiel. Poslanci videli a prediskutovali miesta ich umiestnenia. Pán Zavadzan má projektanta, ktorý nám vybaví aj povolenie na dopravnom inšpektoráte. Má to celé stáť cca 300,-€.

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

Poveruje pána Zavadzana k osloveniu projektanta k projektu osadeniu zrkadiel a inžinierskej činnosti.

Hlasovanie o Uznesení č. 63 /2024 - OZ

Prítomní poslanci: 8 Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Ing. Stanislav Košša, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová

Neprítomní poslanci: Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 8

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 10 – Diskusia

Pán poslanec Martiniak sa opýtal na výzvu -voda a kanalizácia (Obrazná ,Majer, Holý vršok).

Pán starosta - čakáme na cenovú ponuku od projektantov.

Pán poslanec Stanislav Košša poďakoval pánu starostovi v mene rodičov za rýchle vyriešenie havárie vody v MŠ Lietava.

Poslanci obecného zastupiteľstva obce Lietava si naplánovali najbližšie zastupiteľstvo na 27.11.2024.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Lietava sa skončilo dňa 2.10.2024 o 20:00 hodine

Zapísala: Martina Brezániová

Overili zápisnicu: František Koša

Monika Gašpíriková



