

UZNESENIA č. 32/2026 – 43/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava,
konaného dňa 19.08.2026

Program:

1. Otvorenie a schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Plnenie P a V za II. Q 2026 a správa HK za II. Q 2026
4. Správa audítora o vykonaní auditu
5. Schválenie použitia poplatku za rozvoj na financovanie DI L. Závadka- preúčtovanie bude na konci roka 2026
6. Schválenie použitia RF na financovanie DI L. Závadka - bolo financované z bežných výdavkov
7. Navýšenie kapitálového rozpočtu- rozšírenie kamerového systému 4 000,00 EUR
8. Úprava rozpočtu č. 3/2026
9. Schválenie zriadenia vecného bremena IDM... rozšírenie VV Majer
10. Rôzne
 - a. Správa k plánovanému darovaniu cestnej komunikácie Slnecná stráň od subjektu SUPORTERA
 - b. Informácia - Súhlas na kanalizačnú prípojku Obrazná – obecné pozemky
 - c. Žiadosť o riešenie dažďovej kanalizácie – p.Machová
11. Diskusia
12. Záver

Uznesenie č. 32/2026 zo dňa 19.08.2026

Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľ'a

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava **schvaľuje** program zasadnutia OZ v pozmenenom znení.

Do návrhovej komisie sú zvolení: Ing. Košša Stanislav, Koša František

Za overovateľov zápisnice: Katarína Zlacká, Stanislav Chodelka

Za zapisovateľku zápisnice: Martina Brezániová

Hlasovanie o Uznesení č. 32/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7/ Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róber Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 33/2026 zo dňa 19.08.2026

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu o plnení uznesení č. 33, 55/2025; 9,10, 21, 22/2026

Hlasovanie o Uznesení č. 33/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan. Mgr. Róber Vessa

Hlasovali za: 7.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 34/2026 zo dňa 19.08.2026

Plnenie P a V za II.Q.2026 a správa HK za II.Q.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje Plnenie príjmov a výdavkov za II.Q 2026

berie na vedomie Správu HK za II. Q. 2026

Hlasovanie o Uznesení č. 34/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 35/2026 zo dňa 19.08.2026

Správa audítora o vykonaní auditu

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

prerokovalo správu audítora o vykonanej účtovnej závierke za rok 2025.

berie na vedomie správu audítora o vykonanej účtovnej závierke za rok 2025.

Hlasovanie o Uznesení č. 35/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpíriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 36/2026 zo dňa 19.08.2026

Schválenie použitia poplatku za rozvoj na financovanie DI L. Závadka - preúčtovanie na konci roka 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh použitia poplatku za rozvoj na financovanie DI L. Závadka

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje použitie príjmu z poplatku za rozvoj na financovanie detského ihriska (DI) L. Závadka, v súlade s účelom použitia poplatku za rozvoj podľa príslušných ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj.

Obecné zastupiteľstvo zároveň **berie na vedomie**, že finančné preúčtovanie prostriedkov z poplatku za rozvoj na financovanie predmetnej investície bude vykonané na konci roka 2026.

Hlasovanie o Uznesení č. 36/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpíriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Nepřítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 37/2026 zo dňa 19.08.2026

Schválenie použitia RF na financovanie DI L. Závadka- bolo financované z bežných výdavkov

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh použitia RF na financovanie DI L. Závadka

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu obce vo výške 71 038 EUR na financovanie výdavkov súvisiacich s realizáciou detského ihriska L. Závadka, ktoré boli v priebehu roka 2026 uhradené z bežných výdavkov rozpočtu obce, a to za účelom zabezpečenia financovania predmetného výdavku z prostriedkov rezervného fondu v súlade s platnými rozpočtovými pravidlami.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje príslušnú zmenu rozpočtu obce na rok 2026, ktorou sa zabezpečí zapojenie prostriedkov rezervného fondu vo výške 71 038 EUR a zodpovedajúca úprava rozpočtovaných výdavkov.

Hlasovanie o Uznesení č. 37/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Nepřítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 38/2026 zo dňa 19.08.2026

Navýšenie kapitálového rozpočtu- rozšírenie kamerového systému 4 000,00 EUR

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh Navýšenie kapitálového rozpočtu- rozšírenie kamerového systému 4 000,00 EUR

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje navýšenie kapitálového rozpočtu na účel rozšírenia kamerového systému o 4 000,00 EUR a schvaľuje príslušnú zmenu rozpočtu obce na rok 2026.

Hlasovanie o Uznesení č. 38/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 39/2026 zo dňa 19.08.2026

Úprava rozpočtu č. 3/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh Úpravy rozpočtu č.3/2026 a to v pozmenenom znení.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje Úpravy rozpočtu č.3/2025 v pozmenenom znení. Bežné príjmy celkom sa navyšujú o sumu 16 530 EUR. Bežné výdavky celkom sa ponížujú o sumu 8 604 EUR, príjmové finančné operácie sa navyšujú o použitie RF o 70 500 EUR. Kapitálové výdavky celkom sa navyšujú o sumu 38 EUR.

Hlasovanie o Uznesení č. 39/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 40/2026 zo dňa 19.08.2026

Schválenie zriadenia vecného bremena IDM... rozšírenie VV Majer

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi: Obcou Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, IČO: 00 321 427, ako budúcim povinným z vecného bremena,

IDM develop s. r. o., A. Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina, IČO: 54 610 346, ako investorom, Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, ako budúcim oprávneným z vecného bremena,

ktorej predmetom je záväzok Obce Lietava po vybudovaní stavby „Rozšírenie verejného vodovodu pre 3 x RD k. ú. Lietava, parc. č. 1233/4, 1173/3“ a po vyhotovení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena k pozemkom registra C KN:

parc. č. 1173/1, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 184 m², LV č. 1, k. ú. Lietava,

parc. č. 1173/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 108 m², LV č. 1, k. ú. Lietava.

Vecné bremeno bude spočívať najmä v povinnosti vlastníka nehnuteľností strpieť existenciu, uloženie, prevádzku, údržbu, opravy a rekonštrukciu vodovodných/kanalizačných zariadení a ich ochranných pásiem, ako aj prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel budúceho oprávneného v rozsahu potrebnom na výkon týchto práv. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.

schvaľuje zároveň, že vecné bremeno bude zriadené odplatne, pričom jednorazová náhrada bude určená na základe znaleckého posudku zabezpečeného investorom na jeho vlastné náklady. Náklady spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu hradieť investor.

poveruje

starostu obce Lietava, Mgr. Ivana Oboňu, na podpis predmetnej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby a na vykonanie všetkých úkonov súvisiacich s jej uzatvorením.

Hlasovanie o Uznesení č. 40/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpíriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Nepřítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 41/2026 zo dňa 19.08.2026

***Správa k plánovanému darovaniu cestnej komunikácie Slnčná stráň od subjektu
SUPORTERA***

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

A. berie na vedomie

informáciu o doterajšom priebehu rokovaní so spoločnosťou Suportera vo veci plánovaného bezodplatného prevodu komunikácie Slnčná stráň a súvisiacich nehnuteľností do vlastníctva obce.

B. súhlasí

s pokračovaním prípravy majetkovoprávneho vysporiadania a prípravy bezodplatného prevodu komunikácie Slnčná stráň do vlastníctva obce, za podmienky predchádzajúceho preverenia a vysporiadania právneho, katastrálneho a technického stavu predmetu prevodu.

C. poveruje

starostu obce zabezpečiť ďalšie rokovania so spoločnosťou Suportera najmä:

1. dokončenie geodetického a katastrálneho vysporiadania dotknutých parciel a komunikácie,
2. preverenie vlastníckych vzťahov k pozemkom, komunikácii a súvisiacim stavebným objektom,
3. preverenie existujúcich vecných bremien, tiarch a iných právnych vzťahov,
4. preverenie vlastníctva a právneho režimu inžinierskych sietí, verejného osvetlenia a trafostanice,
5. preverenie technického stavu komunikácie a súladu skutočného vyhotovenia s príslušnou projektovou a stavebnou dokumentáciou,
6. preverenie dopravného značenia,
7. prípravu návrhu darovacej zmluvy po jednoznačnom určení predmetu prevodu.

D. konštatuje

že konečné rozhodnutie o prijatí daru a schválení konkrétnej darovacej zmluvy bude predmetom samostatného rokovania obecného zastupiteľstva po predložení úplných podkladov, najmä presnej identifikácie nehnuteľností a stavieb tvoriacich predmet prevodu, aktuálnych údajov z katastra nehnuteľností a návrhu darovacej zmluvy.

Termín: priebežne, do ukončenia majetkovoprávneho a technického vysporiadania.

Hlasovanie o Uznesení č. 41/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpíriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Nepřítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 42/2026 zo dňa 19.08.2026

Informácia- Súhlas na kanalizačnú prípojku Obrazná- obecné pozemky

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu obce o udelení súhlasu obce ako vlastníka pozemkov k dodatočnému povoleniu stavby „Spoločná kanalizačná prípojka Lietava – Obrazná“.

Hlasovanie o Uznesení č. 42/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 6

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 1 - Katarína Zlacká

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenie č 43/2026 zo dňa 19.08.2026

Žiadosť o riešenie dažďovej kanalizácie- p. Machová

Obecné zastupiteľstvo v obci Lietava

prerokovalo žiadosť pani Machovej o riešenie dažďovej kanalizácie

poveruje starostu obce na vykonanie diagnostiky, kde je upchatie , aby mohla stavená komisia podať riešenie

poveruje

stavebnú komisiu k predloženiu návrhu riešenia uvedeného problému po vykonaní diagnostiky do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o Uznesení č. 43/2026 - OZ

Prítomní poslanci: 7 / Stanislav Chodelka, Mgr. Monika Gašpieriková, Koša František, Michal Martiniak, Tatiana Lazarová, Ing. Stanislav Košša, Katarína Zlacká

Neprítomní poslanci: Pavol Zavadzan, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali za: 7

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa: 0

V Lietave dňa
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce



Uznesenia č. 32- 43/2026 vypracovala dňa 19.08.2026 návrhová komisia v zložení:

Meno a priezvisko:

Ing. Stanislav Košša: ...

František Koša: