

U Z N E S E N I E č. 20-25/2012
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lietava,
zo dňa 26. 3. 2012

Uznesenie č. 20/2012

k účasti na zasadnutí a programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava konaného dňa 26. 3. 2012

Obecné zastupiteľstvo

- I. **konštatuje**, že je uznášaniaschopné - prítomní **7** poslanci, neprítomní **2** poslanci /Bc. Jaromír Brezáni, Ľubomír Chobot/.
dodatočne sa prezentovali poslanci Ľubomír Chobot /od bodu rokovania č. 2)/ a poslanec Bc. jaromír Brezáni / od bodu rokovania č. 5)/.
- II. **schvaľuje** program mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava
 1. Otvorenie
 2. Prerokovanie návrhu ochranného pásma NKP hrad Lietava
 3. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – návrh pracovnej skupiny
 4. Prerokovanie žiadostí o dotácie
 5. Rôzne
 6. Diskusia
 7. Záver

Hlasovanie poslancov:

Za : **7** /Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Anton Belan, Helena Zjavková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

Uznesenie č. 21/2012

k návrhu členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo

- I. **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša,
- II. **schvaľuje** overovateľov zápisnice: Helenu Zjavkovú, Augustína Brezániho
- III. **poveruje** vedením zápisnice Ing. Milana Matejkova

Hlasovanie poslancov:

Za : **7** /Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Anton Belan, Helena Zjavková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

k bodu 2. „Prerokovanie návrhu na vyhlásenie ochranného pásma NKP hrad Lietava“

Obecné zastupiteľstvo

I. konštatuje,

že prerokovalo predložený návrh, jeho súlad s platnou Územnoplánovacou dokumentáciou obce Lietava, koncepciou rozvoja obce, vplyv navrhovaných zásad a regulatív návrhu na rozvoj územia, investičnú bytovú výstavbu a užívanie nehnuteľností vo vlastníctve obce, právnických a fyzických osôb.

II. rozhodlo

v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov že s návrhom v predloženom znení nesúhlasí

III. vydáva

nesúhlasné stanovisko obce k predmetnému návrhu a v rámci správneho konania uplatňuje u správneho orgánu, ako účastník konania námietky a zásadné pripomienky k rozsahu predloženého návrhu nasledovne:

- 1) Obec Lietava potrebu ochrany významnej národnej kultúrnej pamiatky nespochybňuje, vyhlásenie ochranného pásma považuje za nevyhnutnosť. Nesúhlasí ale s postupom vypracovania návrhu na základe podnetu, ktorý nezohľadňuje koncepciu rozvoja katastrálneho územia v celom spektre širších vzťahov v rámci rešpektovania princípu verejného záujmu. Jeho vypracovanie je nadčasové a realizované pred ukončením procesov, ktoré majú zásadný vplyv na rozhodovanie orgánov samosprávy.
- 2) Z predloženého návrhu chráneného územia NKP hrad Lietava trváme na vyčlenení nehnuteľností parc. č. C-KN 1231/27, 1233/1, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239/1, 1239/8, 1240/1, 1240/2, 1240/3, 1240/4, 1240/7, 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1375/4, 1376/1, 1376/3, 1376/5, 1376/7, a následne na posunutí hranice navrhovaného ochranného pásma NKP hrad Lietava tak, aby tieto nehnuteľnosti neboli jeho súčasťou.
- 3) Vzhľadom k skutočnosti, že v katastri obce Lietava prebieha proces identifikácie vlastníkov pozemkov v rámci Registra obnovy evidencie pozemkov trváme na rešpektovaní relevantných skutočností pri určovaní návrhu chráneného územia vo vzťahu k vlastníckym vzťahom k parcelám evidovaným na listoch vlastníctva Registra „E“ na mapách určeného operátu a identifikácii vlastníkov – účastníkov konania.
- 4) Konštatujeme, že návrh bol spracovaný nekonšepčne, na základe podnetu fyzických osôb, bez predchádzajúceho prejednávania s vecne a miestne príslušným orgánom samosprávy, ktorý v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi iným schvaľuje koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci.

- 5) Konštatujeme, že v návrhu nebol zohľadnený princíp verejného záujmu z hľadiska plánovaného rozvoja územia obce Lietava v oblasti investičnej bytovej výstavby, jeho predmetom je územie zahrnuté do platného Územného plánu obce Lietava. V návrhu absentuje posúdenie vplyvu vyhlásenia ochranného pásma (jeho zásad a regulatív) vo vzťahu k územnoplánovacej dokumentácii obce Lietava.
- 6) Návrh v časti zachovania pôvodného charakteru využívania nehnuteľností nezohľadňuje vlastnícke, resp. zmluvné vzťahy k nehnuteľnostiam, ktoré sú využívané medzi iným i na poľnohospodársku prvovýrobu na základe nájomných zmluvných vzťahov v priamej väzbe na ich činnosť. Jeho realizácia výrazne zasiahne do právom chránených záujmov právnických a fyzických osôb a znemožní im užívanie nehnuteľností obvyklým spôsobom.
- 7) Rozsah navrhovaného ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky: hrad Lietava je neúmerne vo vzťahu k skutočným potrebám riešeného územia. V katastrálnom území obce Lietava sú dislokované bezprostredne súvisiace ochranné pásma ťažobného priestoru Drienovica, ochranné pásma vodného zdroja Lietava, ochranné pásma lesov a produktovodov (VNN vedení, plynofikačných potrubí), ktoré spolu s návrhom podstatne obmedzujú a minimalizujú potencionálne lokality určované samosprávnym orgánom pre rozvoj územia v oblasti IBV, čo môže mať negatívny dopad na celkový rozvoj obce a plánované strategické ciele a priority, ktoré sú predmetom rozpracovaného Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.
- 8) Predložený návrh je v rozpore s platnou koncepciou rozvoja obce schválenou obecným zastupiteľstvom a plánovanou koncepciou, ktorá je predmetom zadania pre vyhotovenie novej ÚPD obce Lietava.
- 9) Správne konanie navrhujeme prerušiť a začať vo veci, až po zohľadnení horeuvedených skutočností zapracovaní zásadných pripomienok uvedených v bodoch 1) až 8), posúdení relevantných podkladov vo veci a ukončení prebiehajúceho procesu ROEP, ktoré majú zásadný vplyv na objektívne a komplexné posúdenie vplyvov navrhovaného ochranného pásma NKP hrad Lietava vo vzťahu k prijímaným zásadám a regulatívam.

Prítomní poslanci: Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Ľubomír Chobot, Anton Belan, Helena Zjalková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan

Hlasovanie poslancov:

Za : **8** /Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Ľubomír Chobot, Anton Belan, Helena Zjalková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

Uznesenie č. 23/2012

k bodu 3/ Návrh na vymenovanie pracovnej skupiny k spracovaniu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lietava (ďalej len „PHSR obce Lietava“)

Obecné zastupiteľstvo

- I. **zobralo na vedomie** informáciu o postupe spracovania PHSR obce Lietava,
- II. **schvaľuje** zloženie pracovnej skupiny pre spracovanie PHSR obce Lietava určením jej členov z komisií zriadených obecným zastupiteľstvom a odporúčaním ich menovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za : **8** /Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Ľubomír Chobot, Anton Belan, Helena Zjavková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

Uznesenie č. 24/2012

k bodu 4/ Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo

- I. **schvaľuje** účelovú dotáciu z rozpočtu obce Lietava pre Združenie na záchranu Lietavského hradu vo výške 500,- EUR (slovom „päťsto EUR“).

Hlasovanie poslancov:

Za : **8** /Metod Gašpírik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Ľubomír Chobot, Anton Belan, Helena Zjavková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

Uznesenie č. 25/2012

k bodu 5/ „Rôzne“

Obecné zastupiteľstvo

- I. **konštatuje**, že prejednálo žiadosti, návrhy, podnety a sťažnosti fyzických osôb zaslané Obecnému úradu v Lietave nasledovne:
 - a) žiadosť p. Martiny Furtákovej o súhlas na spílenie drevín a krovín,
 - b) žiadosť p. Jany Mišárovej o nezaúčtovanie poplatku za komunálny odpad,
 - c) doplnenú žiadosť p. Juraja Grečnára o výrub drevín,
 - d) žiadosť p. Pavla Makuku o riešenie neregulovaného prítoku dažďovej vody na pozemok,
 - e) sťažnosť p. Margity Jánoškovej z dôvodu znečisťovania ovzdušia,
 - f) žiadosť predsedu DHZ v Lietave Ing. Stanislava Koššu o riešenie úhrady cestovných nákladov za absolvované školenie člena DHZ v oblasti prevencie pred požiarimi,

II. berie na vedomie

- a) informáciu starostu obce o plánovaných drobných investičných činnostiach v obci Lietava a jej častiach Majer a Lietavská Závadka v roku 2012,
- b) informáciu starostu obce o zrealizovaných drobných investičných akciách v Lietavskej Závadke,
- c) informáciu o spôsobe odchyту zatúlaných zvierat spôsobilými osobami na základe usmernenia Štátnej veterinárnej a potravinovej správy SR,
- d) informáciu o možnosti predkladania žiadosti o dotáciu z Nadácie Orange pre mimovládne organizácie, fyzické osoby a kultúrne inštitúcie,
- e) informáciu p. Eduarda Behúňa o problematike riešenia plánovanej výstavby chodníka pre peších na cestnej komunikácii III. triedy

III. schvaľuje

- a) odstúpenie riešenia sťažnosti p. Margity Jánoškovej komisii verejného poriadku a životného prostredia,
- b) odstúpenie riešenia ústnej sťažnosti Mgr. Viery Tomaščíkovej podanej do zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva komisii verejného poriadku a životného prostredia,
- c) zamietnutie žiadosti p. Jany Mišárovej o nezaúčtovanie poplatku za komunálny odpad,
- d) odstúpenie riešenia žiadosti p. Pavla Makuku komisii územného plánovania, výstavby a stavebného poriadku.

Hlasovanie poslancov:

Za : **9** /Metod Gašpierik, Ing. Stanislav Košša, Augustín Brezáni, Ľubomír Chobot, Anton Belan, Helena Zjavková, Jaroslav Brezáni, Pavol Hubočan, Bc. Jaromír Brzáni/

Zdržalo sa: **0**

Proti: **0**

OVEROVACIA A SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Vypracovala návrhová komisia v zložení: poslanec Ing. Stanislav Košša a poslanec Metod Gašpierik poverený zastupovaním starostu obce dňa 26. 3. 2012.

Ing. Stanislav Košša _____

Metod Gašpierik _____

V Lietave dňa 27. 3. 2012

Ing. Pavol Gašpierik, v. r.
starosta obce