

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI VEREJNEJ BUDOVY – ZÁKLADNÁ ŠKOLA SO SUP.Č.216
Investor:	Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, SR
V zastúpení:	Ing. Pavol Gašpierik, starosta obce
Miesto stavby:	Lietava 216, 013 18 Lietava
Parcela:	118/1
Kraj:	Žilinský
Okres:	Žilina
Obec:	Lietava
Katastrálne územie:	Lietava
Stupeň dokumentácie:	Projekt pre stavebné povolenie
Charakteristika stavby:	OBNOVA VEREJNEJ BUDOVY
Klasifikácia ( triednik KS ):	1263
Kategória stavby:	Školy, univerzity a budovy na vzdelávanie
Hlavný inžinier projektu:	Ing. Vladimír Gašpierik, Michal Jandzík
Autor projektu:	Michal Jandzík
Zodpovedný projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Dokumentácia je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a následných noviel a vykonávacích predpisov. Dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie a vychádza zo zámeru investora pre danú lokalitu. Projekt rieši obnovu verejnej budovy, kde do projektu patrí:

SO 01 Základná škola

### 2.1 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY PRE SPRACOVANIE DOKUMENTÁCIE

- TEPELNO-TECHNICKÉ POSÚDENIE STAVBY PODĽA STN 73 0540 (Súčasťou EA)
- PROJEKT PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY
- VÝKRESY SÚČASNÉHO STAVU OBJEKTU
- ENERGETICKÝ AUDIT BUDOVY
- OSOBNÁ OBHLIADKA A ZAMERANIE STAVBY

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI VEREJNEJ BUDOVY – Základná škola SO SUP. Č. 216

- FOTODOKUMENTÁCIA A VIDEODOKUMENTÁCIA

### 2.2 PREHĽAD UŽÍVATEĽOV

Stavebník je jediný vlastník parcely 118/1.

### 2.3 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA DOTKNUTÉHO VÝSTAVBOU

Parcela 118/1 je vo vlastníctve investora. Vlastníctvo pozemkov je vysporiadané. Prístup na ne je z príľahlej obecnej komunikácie.

Ostatné okolité parcely nie sú stavebnými prácami nijako dotknuté.

### 2.4 NAVRHOVANÉ KAPACITY OBJEKTU

Podlahová plocha objektu SO 01	1141,558 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha objektu	683,265 m <sup>2</sup>
Obostavaný objem objektu	5807,753 m <sup>3</sup>

### 2.5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY

Objekt nemá žiadne väzby na okolitú výstavbu. Budovanie stavby je koordinované investorom.

Začiatok výstavby: 2017

Koniec výstavby: 2018

Objekt bude odovzdaný do užívania po kolaudačnom konaní.

### 2.6 PREDPOKLADANÉ NÁKLADY NA STAVBU

Vid'. Rozpočet

### 2.7 OCHRANNÉ PÁSMA

Vymedzenie ochranných pásiem v riešenom území je riešené v zmysle zákona č.70/98 Z.z. z 11.12.1998 pre jednotlivé rozvody inžinierskych sietí, č. 656/2004 Z.z. a zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a ďalších legislatívnych predpisov a úprav. Zabezpečenie ochranných pásiem existujúcich inžinierskych sietí počas výstavby bude na základe vytýčenia všetkých IS v miestach navrhovanej výstavby. Pamiatkovo chránené objekty sa v danej lokalite nenachádzajú. Pásma hygienickej ochrany nie sú stanovené.

## **SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

*ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI VEREJNEJ BUDOVY – Základná škola SO SUP. Č. 216*

### **3. ZÁVER**

Pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržiavať platné normy a predpisy uvedené v technickej správe, ktoré sa na dané práce vzťahujú. V prípade problémov a nejasností v projektovej dokumentácii je potrebné kontaktovať autora projektu. Tento návrh je podľa zákona o autorských právach výhradným duševným vlastníctvom autorov a smie byť použitý iba so súhlasom autora.

V Žiline 06/2017

Vypracoval: Daniel Holota  
Zodpovedný projektant: Ing. Marcel Zsóka, PhD.