

UZNESENIA č. 31 /2023 - 39 /2023
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lietava
zo dňa 12.5.2023

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Záverečný účet obce za rok 2022, Výročná správa obce a stanovisko HK
4. Plnenie príjmov a výdavkov za 1.Q 2023 a Správa Hlavného kontrolóra za 1.Q 2023
5. Odsúhlasenie nájmu nebytových priestorov pre Anna Kasáková
6. Žiadosť Lucia Holjenčíková o prenájom nebytových priestorov
7. Žiadosť KOREX o prenájom dvoch podperných bodov
8. Rôzne:
 - a. Informácia k PD ZŠ
 - b. Oboznámenie o vyradení majetku z evidencie
9. Diskusia
10. Záver

Uznesenie č. 31 /2023

Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

A) konštatuje,

že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné – na rokovaní sú prítomní 6 poslanci neprítomní 3

B) schvaľuje

1. Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava konaného dňa 12.5.2023.
2. a volí Mgr. Róberta Vessu, Michala Martiniaka za členov návrhovej komisie, Ing. Stanislava Koššu, Pavla Zavadzana za overovateľov zápisnice.

C) určuje

Martinu Brezániovú za zapisovateľku zápisnice.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa

Starosta obce

Uznesenie č. 32/2023
Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava**A) konštatuje, že**

z predchádzajúcich zasadnutí OZ boli stanovené tieto úlohy:

Uznesenie č.7/23

Rokovanie o nových podmienkach nájomnej zmluvy so Slovenská pošta a.s. – úloha trvá

Uznesenie č.8/23

- Rokovanie o nových zmluvných podmienkach na dodávky energií (EE, ZP) – úloha trvá

Uznesenie č.17/23

- rokovanie o zmene stanov a zmluvy o zriadení združenia „Združenie obcí Roháč“ - ukončené

B) berie na vedomie

informáciu starostu o plnení uznesení č.7/2023,8/2023 a 17/2023

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa

Starosta obce

Uznesenie č. 33/2023

Odsúhlasenie nájmu nebytových priestorov pre Anna Kasáková

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

A) konštatuje, že
prerokovalo podmienky odsúhlasenia nájmu

B) schvaľuje
prenájom nebytových priestorov pre žiadateľa Anna Kasáková podľa stanovených podmienok na 2,5€/m² a alikvotnej úhrady energií.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Nepřítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 34 /2023

Žiadosť p. Lucia Holjenčíková o prenájom nebytových priestorov

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. OcÚ 2023/00130 zo dňa 5.4.2023, ktorú podala súkromná podnikateľka : Lucia Holjenčíková, so sídlom/ **013 18 Lietava, Lietava 313, IČO 50612921**, o prenechanie majetku obce do dlhodobého nájmu, konkrétne nebytového priestoru číslo 1, ktorý sa nachádza na prízemí budovy súp. č. 146, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci Lietava.

1. Schvaľuje

prebytočnosť majetku obce, nebytového priestoru číslo 1, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava.

2. Schvaľuje

zámer obce prenechať majetok obce, nebytový priestor číslo 1, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava, **do nájmu** žiadateľovi : Lucia Holjenčíková, IČO 50612921 so sídlom 013 18 Lietava, Lietava 313, **v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné priestory užíva od 3.10.2016 na účel prevádzkovania „skrášľovacie štúdio“, ktorého činnosť je pre obyvateľov obce verejnoprospešná. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadateľ užíva predmetné priestory na základe zmluvy o nájme, ktorá nebola uzavretá v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a prejavil záujem tento právny vzťah legalizovať novou zmluvou, ktorá bude uzavretá zákonným spôsobom.

3. Schvaľuje

zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce, nebytového priestoru číslo 1, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava, **do nájmu** žiadateľovi : Lucia Holjenčíková, IČO 50612921 so sídlom 013 18 Lietava, Lietava 313, **v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné priestory užíva od 3.10.2016 na účel prevádzkovania „skrášľovacie štúdio“, ktorého činnosť je pre obyvateľov obce verejnoprospešná. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že

žiadateľ užíva predmetné priestory na základe zmluvy o nájme, ktorá nebola uzavretá v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a prejavil záujem tento právny vzťah legalizovať novou zmluvou, ktorá bude uzavretá zákonným spôsobom.

4. Poveruje starostu obce

aby zámer prenajať majetok schváleným spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Nepřítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpírik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 35/2023

Žiadosť KOREX o prenájom dvoch podperných bodov

Obecné zastupiteľstvo obce Lietava

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1708 zo dňa 5.5.2023, ktorú podala spoločnosť : Peter Imre KOREX, so sídlom/ **Budovateľská 607/58, 087 01 Giraltovece**, IČO 35249773 o prenechanie majetku obce do dlhodobého nájmu, konkrétne dva podperné body (stĺpy), nachádzajúce sa pri súpisných číslach domov č. 23 a 21, stojacich na pozemku CKN parcelné č. E 3198/1, zápis na LV č.1329; v katastrálnom území a obci Lietava.

2. Schvaľuje

zámer obce prenajať majetok obce, podperné body (stĺpy), nachádzajúce sa pri súpisných číslach domov č. 23 a 21, stojacich na pozemku CKN parcelné č. E 3198/1, zápis na LV č.1329 obce Lietava; v katastrálnom území a obci Lietava., do nájmu žiadateľovi : Peter Imre KOREX, so sídlom/ Budovateľská 607/58, 087 01 Giraltovece, IČO 35249773, **v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné stĺpy bude využívať na účel prevádzky poskytovania internetových služieb, ktoré sú pre obyvateľov obce verejnoprospešné. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadateľ predmetné služby už poskytuje iným užívateľom obce Lietava.

3. Schvaľuje

zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce, podperné body (stĺpy), nachádzajúce sa pri súpisných číslach domov č. 23 a 21, stojacich na pozemku CKN parcelné č. E 3198/1, zápis na LV č.1329; v katastrálnom území a obci Lietava., do nájmu žiadateľovi : Peter Imre KOREX, so sídlom/ Budovateľská 607/58, 087 01 Giraltovece, IČO 35249773, v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné stĺpy bude využívať na účel prevádzky poskytovania internetových služieb, ktoré sú pre obyvateľov obce verejnoprospešné. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadateľ predmetné služby už poskytuje iným užívateľom obce Lietava.

4. Poveruje starostu obce

aby zámer prenajať majetok schváleným spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 36/2023Záverečný účet obce za rok 2022, Výročná správa obce a stanovisko HK

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

A) konštatuje, že prerokovalo „Záverečný účet obce za rok 2022, Výročnú správu obce a stanovisko HK“

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

B) berie na vedomie stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

C) schvaľuje „Záverečný účet obce za rok 2022, Výročnú správu obce“ a stanovisko HK v predložennom znení

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Nepřítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 37/2023**Plnenie príjmov a výdavkov za 1.Q 2023 a Správa Hlavného kontrolóra za 1.Q 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

A) konštatuje, že prerokovalo informáciu „Plnenie príjmov a výdavkov za 1.Q 2023 a Správu Hlavného kontrolóra za 1.Q 2023“

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

B) berie na vedomie Správu Hlavného kontrolóra za 1.Q 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

C) schvaľuje „Plnenie príjmov a výdavkov za 1.Q 2023“**Hlasovanie poslancov:**

Prítomní poslanci: 6

Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci: 3

František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik

Hlasovali za: 6

Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 38/2023
Informácia k PD ZŠ

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

- A) **konštatuje**, že bolo oboznámené so stavom príprav PD na rozšírenie kapacity ZŠ Lietava
B) **berie na vedomie** informáciu o stave príprav PD na rozšírenie kapacity ZŠ Lietava

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023
Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie č. 39/2023**Informácia o vyradení majetku z evidencie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

A) konštatuje, že bolo oboznámené s informáciou o vyradení majetku z evidencie

B) berie na vedomie informáciu o vyradení majetku z evidencie

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Nepřítomní poslanci:	3	František Koša, Stanislav Chodelka, Peter Gašpierik
Hlasovali za:	6	Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Mgr. Róbert Vessa
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	



V Lietave dňa 17.5.2023

Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce

Uznesenie vypracovala dňa 12.5.2023 návrhová komisia v zložení:

Michal Martiniak:

Mgr. Róbert Vessa: