

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lietava,
konaného dňa 19.6.2023

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Odsúhlasenie nájmu nebytových priestorov pre Lucia Holjenčíková
4. Odsúhlasenie prenájmu dvoch podperných bodov pre spoločnosť Peter Imre KOREX
5. Žiadosť Pozemkového spoločenstva urbárskeho Lietava o prenájom nebytových priestorov
6. Návrh na 2. úpravu rozpočtu 2023
7. Správa audítora o vykonaní auditu
8. Plán práce HKO na 2.polrok 2023
9. Návrh osoby na „Cena obce Lietava“
10. Rôzne:
 - a. Vzdanie sa poslaneckého mandátu poslancom Petrom Gašpierikom
 - b. Informácia o nástupe pána Ivana Hubočana, ako nového kandidáta za poslanca obecného zastupiteľstva
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1 – Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Otvorenie rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lietava vykonal starosta obce Mgr. Ivan Oboňa o 17:30 hodine, privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a skonštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z 9 poslancov je prítomných 8 poslancov. Poslanec Peter Gašpierik sa vzdal poslaneckého mandátu. Pán starosta oboznámil poslancov s programom rokovania a požiadal, aby na začiatok rokovania mohla pristúpiť pani Čibenková Mária, ktorá bola na žiadosť starostu prizvaná k vysvetleniu ohľadom poskytnutia priestorov pre skupinu „Závadské ženy“, kde údajne boli tieto priestory poskytnuté s podmienkou bezplatného vystúpenia pre obec. Pani Čibenková potvrdila, že táto podmienka nebola starostom vznesená pri jednaní s pani Saganovou. Podmienkou bolo iba poskytnutie priestorov v letných mesiacoch, nakoľko sa nekúri a boli upozornení, že v objekte nie je voda a aby dávali pozor na inventár obce. Pani Čibenková po podaní vysvetlenia odišla. Pán starosta požiadal o pokračovanie a schválenie programu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava schvaľuje program zasadnutia OZ

Do návrhovej komisie sú zvolení: Mgr. Róbert Vessa, Stanislav Chodelka

Za overovateľov zápisnice: Ing. Stanislav Košša, František Koša

Za zapisovateľku zápisnice: Martina Brezániová

Hlasovanie o Uznesení č. 40/2023 - OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci: 0

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa
Hlasovali proti:0
Zdržali sa: 0

K bodu 2 – **Kontrola plnenia uznesení**

Pán starosta oboznámil poslancov o stanovených úlohách z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č.7/23

Rokovanie o nových podmienkach nájomnej zmluvy so Slovenská pošta a.s. – starosta informoval o ukončení komunikácie so Slovenskou poštou a podpise zmluvy zo strany Obce, čaká sa na podpísanú zmluvu zo strany Slovenská pošta a.s. - úloha trvá

Uznesenie č.8/23

- Rokovanie o nových zmluvných podmienkach na dodávky energií (EE, ZP) – zákazky na dodávku boli zadané do EKS a boli vypísané výberové konania - úloha trvá.

Uznesenie č.33/23

- Odsúhlasenie nájmu nebytových priestorov pre Anna Kasáková. Podpis zmluvy oboma stranami- úloha ukončená

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu o plnení uznesení č.7/2023,8/2023 a 33/2023

Hlasovanie o Uznesení č. 41/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 3 – **Odsúhlasenie nájmu nebytových priestorov pre Lucia Holjenčíková**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava prijalo žiadosť pani Lucie Holjenčíkovej - majiteľky „Salón Lucia“ a na poslednom konaní zastupiteľstva súhlasilo so zámerom prenajatia priestorov a dnešným dňom

konštatuje, že prerokovalo podmienky odsúhlasenia nájmu

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje prenájom nebytových priestorov pre žiadateľa Lucie Holjenčíkovej podľa stanovených podmienok na 2,50 EUR/m² a alikvotnej úhrady energií.

Hlasovanie o Uznesení č. 42/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 4 – Odsúhlasenie prenájmu dvoch podperných bodov pre spoločnosť Peter Imre KOREX

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava prijalo žiadosť firmy Peter Imre KOREX – prevádzkovateľa internetových služieb a na poslednom konanom zastupiteľstve súhlasilo so zámerom prenajatia podperných bodov (stĺpov) a dnešným dňom **konštatuje**, že prerokovalo podmienky odsúhlasenia nájmu

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje prenájom podperných bodov (stĺpov) pre žiadateľa Peter Imre KOREX podľa stanovených podmienok na 10,00 EUR/ stĺp / rok.

Hlasovanie o Uznesení č. 43/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 5 – Žiadosť Pozemkového spoločenstva urbárskeho Lietava o prenájom nebytových priestorov

Žiadosť Pozemkového spoločenstva urbárskeho Lietava predniesol pán starosta s upozornením na dôvody hodné osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. OCÚ S 2023-00184 zo dňa 22.5.2023, ktorú podalo Pozemkové spoločenstvo urbárske Lietava, so sídlom/ **013 18 Lietava, Lietava 146**, IČO 35 992 484, o prenechanie majetku obce do dlhodobého nájmu, konkrétne nebytového priestoru číslo 4, ktorý sa nachádza na prízemí budovy súp. č. 146, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci Lietava.

1. Schvaľuje

prebytočnosť majetku obce, nebytového priestoru číslo 4, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava.

2. Schvaľuje

zámer obce prenechať majetok obce, nebytový priestor číslo 4, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava, **do nájmu** žiadateľovi : Pozemkové spoločenstvo urbárske Lietava, so sídlom/ 013 18 Lietava, Lietava 146, IČO 35 992 484, v zmysle **ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné priestory užíva od 2013 na účel prevádzkovania „kancelárskych priestorov“, ktorého činnosť je pre obyvateľov obce verejnoprospešná. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadateľ užíva predmetné priestory na základe zmluvy o nájme, ktorá nebola uzavretá v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a prejavil záujem tento právny vzťah legalizovať novou zmluvou, ktorá bude uzavretá zákonným spôsobom.

3. Schvaľuje

zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce, nebytového priestoru číslo 4, ktorý sa nachádza na prízemí stavby súp. č.146, postavenej na pozemku CKN parcelné číslo 877/1 v obci a katastrálnom území Lietava, nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 782, v celosti vo vlastníctve Obce Lietava, do nájmu žiadateľovi : Pozemkové spoločenstvo urbárske Lietava, so sídlom/ 013 18 Lietava, Lietava 146, IČO 35 992 484, v zmysle **ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, ktoré spočívajú v tom, že žiadateľ predmetné priestory užíva od 2013 na účel prevádzkovania „kancelárskych priestorov“, ktorého činnosť je pre obyvateľov obce verejnoprospešná. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadateľ užíva predmetné priestory na základe zmluvy o nájme, ktorá nebola uzavretá v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a prejavil záujem tento právny vzťah legalizovať novou zmluvou, ktorá bude uzavretá zákonným spôsobom.

4. Poveruje starostu obce

aby zámer prenajať majetok schváleným spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,

Hlasovanie o Uznesení č. 44/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 6 – Návrh na 2. úpravu rozpočtu 2023

Starosta obce požiadal ekonómku obce, aby informovala o 2. úprave rozpočtu obce 2023. Bežné príjmy obce sa po druhej úprave navyšujú o sumu 65 656,00 EUR a bežné výdavky sa navyšujú o sumu 24 072,00 EUR. Kapitálové a finančné operácie ostávajú nezmenené.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh na 2. úpravu rozpočtu obce 2023

berie na vedomie predložený materiál ekonómkou OcÚ Lietava

schvaľuje 2. úpravu rozpočtu obce r. 2023 v predloženom znení

Hlasovanie o Uznesení č. 45/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 7 – Správa audítora o vykonaní auditu

Pán Matejkov prečítal správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok 2022 pre Obecné zastupiteľstvo obce Lietava. Audit vykonala Ing. Jozefína Smolková a v správe uviedla, že závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Lietava .

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

prerokovalo správu audítora o vykonanej účtovnej závierke za rok 2022.

berie na vedomie správu audítora o vykonanej účtovnej závierke za rok 2022.

Hlasovanie o Uznesení č. 46/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 8 – Plán práce HKO na 2.polrok 2023

Pán Matejkov predniesol plán HKO na 2. polrok 2023.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo plán práce HKO na 2.polrok 2023

schvaľuje plán práce HKO na 2.polrok 2023 v predloženom znení

Hlasovanie o Uznesení č. 47/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 9 – Návrh osoby na „Cena obce Lietava“

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

konštatuje, že prerokovalo návrh pána starostu a pani Moniky Gašpíerikovej, podľa §29 Štatútu obce, na udelenie „Ceny obce Lietava“ pani Helene Zjavkovej za vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky v umeleckej, publicistickej a verejnoprospešnej činnosti. Toto ocenenie by sa uskutočnilo počas Lietavských letných slávností dňa 05.08.2023.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

schvaľuje predložený návrh na udelenie „Ceny obce Lietava“ pani Helene Zjavkovej a peňažnú odmenu vo výške 100,-€.

Hlasovanie o Uznesení č. 48/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 7 / Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 1 / František Koša

K bodu 10a – Vzdanie sa poslanskeho mandátu poslancom Petrom Gašpíerikom

Z dôvodu nastúpenia poslanca Petra Gašpíerika na pozíciu údržbára obce Lietava sa podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 2 zákona, funkcia pracovníka obecného úradu stáva nezlučiteľnou s funkciou poslanca . Pán Peter Gašpíerik sa vzdal poslanskeho mandátu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu obce o vzdaní sa poslanskeho mandátu pánom Petrom Gašpíerikom písomne dňa 30.05.2023.

Hlasovanie o Uznesení č. 49/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpíeriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa
Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8/ František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 10b – Informácia o nástupe pána Ivana Hubočana, ako nového kandidáta za poslanca obecného zastupiteľstva

Ako ďalší kandidát na post poslanca obce Lietava bol zvolený pán Ivan Hubočan, ktorý po oznámení starostom súhlasil, že nastúpi ako poslanec obce Lietava a pri najbližšom zastupiteľstve zloží sľub

Obecné zastupiteľstvo Obce Lietava

berie na vedomie informáciu starostu obce o nástupe pána Ivana Hubočana, ako nového kandidáta za poslanca obecného zastupiteľstva

Hlasovanie o Uznesení č. 50/2023- OZ

Prítomní poslanci: František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Neprítomní poslanci:

Hlasovali za: 8 / František Koša, Ing. Stanislav Košša, Pavol Zavadzan, Mgr. Monika Gašpieriková, Katarína Zlacká, Michal Martiniak, Stanislav Chodelka, Mgr. Róbert Vessa

Hlasovali proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu 11 – Diskusia

Pán starosta upozornil na žiadosť DSS o finančný príspevok a tak je nevyhnutné pripraviť návrh VZN „O bližších podmienkach poskytovania finančného príspevku neverejným poskytovateľom poskytujúcim sociálne služby v súlade s §75 až §78 a §80 zákona o sociálnych službách“. K príprave návrhu VZN poveril hlavného kontrolóra obce a ekonómku obce do 31.07.2023.

Pán starosta informoval o nových podmienkach vývozu komunálneho odpadu z hradu . Odpad budú pracovníci hradu vozit' k obecnému úradu, kde budú mať vyhradenú popolnicu na komunálny odpad. Plastové vrecia so separovaným zberom umiestnia pri obecnom úrade a tie budú odovzdané pri vývoze separovaného zberu.

Pán Zavadzan navrhol umiestniť dopravné zrkadlá na kritických križovatkách.

Poslanci sa informovali o stave prípravy nadstavby školy. Pán starosta uviedol, že pani riaditeľka pripravuje podklady k stretnutiu na Regionálnom úrade školskej správy. Pán starosta má dňa 20.06.2023 stretnutie s projektantom, od ktorého potrebuje podklady k zadaniu k verejnemu obstarávaniu.

Pán Martiniak požiadal ,či by sa nedala upozorniť Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja na cestu od Jednoty v časti obce Majer po koniec obce Lietava na prepadnuté úseky cesty.

Pán Vessa požiadal o zasanovanie nájazdu na ihrisko pri ZŠ Lietava, kde sa parkuje. Pán starosta požiadal poslancov o spoluprácu s prípravou vyriešenia dopravy detí do školy, chodníky, bezpečnosť, aby od septembra sa zvýšila bezpečnosť pri ZŠ Lietava.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Lietava sa skončilo dňa 19.06.2023 o 19:30 hodine .

Zapísala: Martina Brezániová



Overili zápisnicu: Ing. Stanislav Košša, František Koša

