

ZMLUVA o prenájme miesta na pohrebisku

Číslo 19/2013

ktorá v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v neskl. znení
a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
uzavreli medzi sebou

z jednej strany

I. Obec : Lietava
Adresa: 01318 Lietava 146
IČO: 00321427
DIČ: 2020637069
Bankové spojenie: 3167053001/5600
Zastúpená starostom: Ing. Pavol Gašperik
Vo veciach správy pohrebiska zastúpená:

ďalej len správca pohrebiska

a z druhej strany

2. Titul, meno, priezvisko: Jozef Klieštik
Adresa trvalého pobytu: 01318 Lietava 345
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Číslo OP / IČO:
Číslo telefónu:
E-mailová adresa:

ďalej len nájomca

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenája nájomcovi miesto na hrob: sekcia B, miesto č. 74, typ hrobu: trojhrob, u výmery 6 m², ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v kat. území obce : Lietava
2. Nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie miesta na hrob/hrobku. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia. Ak je dedičov viac, prechádza prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy na toho z dedičov, ktorý sa prítlačí ako prvý.

II.

Trvanie prenájmu, zánik práva na prenajaté miesto, zrušenie hrobu a odstránenie náhrobu

1. Miesto na hrob/hrobku sa nájomcovi prenája na dobu neurčitú, počnúc dňom podpisu zmluvy. Doba nájmu podľa prvej uzavretej zmluvy nesmie byť kratšia ako 10 rokov, resp. kratšia ako dĺžka doba určená hygienikom pri zriadení cintorína.
2. Správca pohrebiska má právo nájomnú zmluvu vypovedať, ak
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
 - b) sa pohrebisko ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta,
 - d) prenajaté miesto alebo hrobka nie sú udržiavané v dobrom stave.Správca pohrebiska je povinný najmenej 6 týždňov pred uplynutím lehoty nájmu upozorniť nájomcu na tieto skutočnosti. Ak nie je známa adresa nájomcu, upozorní ho správca pohrebiska na tieto skutočnosti verejnou vyhláškou.