



DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA
Janka Kráľa 2, 010 01 Žilina

Číslo daňového exekučného konania: 110000469417

Číslo: 101102409/2022

Dátum: 28.04.2022

Daňový úrad Žilina na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

o z n a m

o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Predmet predaja :

Nehuteľnosti vedené v KN Okresného úradu Žilina, Katastrálny odbor, katastrálne územie Lietava, na liste vlastníctva č. 1608, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku
2893/1	509	Orná pôda
2893/2	432	Orná pôda

Najnižšia cena : 7.500,00 EUR

Termín na podanie písomných ponúk správcovi dane: 27.05.2022

Termín a miesto vyhodnotenia písomných ponúk: dňa 01.06.2022 o 10,00 hod. na Daňovom úrade Žilina, Janka Kráľa 2, 010 01 Žilina, 1. poschodie, zasadacia miestnosť č. 136

Obhliadka nehnuteľnosti: dňa 12.05.2022 o 10,00 hod. po telefonickom dohovore na tel. č. 041/5047182.

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku môže podať fyzická osoba, ktorá má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, a ak to pripúšťa osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, zastúpená štatutárnym orgánom. Tieto osoby sa môžu dať zastúpiť zástupcom, ktorý sa musí preukázať úradne overeným plnomocenstvom.
2. Nehuteľnosť bude predaná na základe ponuky tomu záujemcovi, ktorý v lehote najneskôr do termínu stanoveného na podanie písomných ponúk, ponúkne za nehnuteľnosť najvyššiu cenu.
3. Ponuku je záujemca povinný podať v uzavretej obálke s označením „Predaj na základe ponuky - neotvárať“ (prípadne špecifikačné rozlišovacie prvky) s tým, že ponuky podané po uplynutí termínu nebudú predmetom vyhodnotenia.

4. Záujemca je povinný zúčastniť sa vyhodnotenia písomných ponúk osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu. Záujemca, ktorý sa nezúčastní na vyhodnotení ponúk je z poradia vylúčený. Na jeho miesto nastúpi záujemca v poradí s ďalšou najvyššou ponukou.
5. V prípade rovnakých ponúk rozhodne správca dane žrebom.
6. Ponúknutú cenu je záujemca s najvyššou ponukou povinný zaplatiť do 8 dní od doručenia rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
7. Po doručení rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môže sa záujemca s najvyššou ponukou so súhlasom správcu dane ujať držby nehnuteľnosti.
8. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobúda nadobúdateľ zaplatením najvyššej ponuky v určenej lehote a na základe právoplatného rozhodnutia správcu dane o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
9. Záujemca s najvyššou ponukou musí bez započítania na najvyššiu ponuku prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného predpisu, zároveň prevezme zmluvné vecné bremená. Predkupné právo k nehnuteľnosti nadobudnutej na základe ponuky zaniká.
10. Konania o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky sa nemôžu zúčastniť dražitelia, ktorým bol udelený príklep na prvej, opakovanej alebo opätovnej dražbe a nezaplatili najvyššie podanie.
11. Ďalšie informácie o konaní o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môžete získať osobne na Daňový úrad Žilina alebo na tel. čísle +421 415047174.

.....
JUDr. Katarína Houbová
námestník
riaditeľa daňového úradu
úseku daňovej exekúcie