

Zmluva č. 3/2014 o výkone inžinierskej a poradenskej činnosti

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Mandant:	Obec Lietava
Sídlo:	Obecný úrad v Lietave, Lietava č. 146, 013 18 Lietava
Štatutárny zástupca:	Ing. Pavol Gašpierik, starosta obce
IČO:	00321427
DIČ:	2020637069
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
Číslo účtu:	3167053001/5600

(ďalej len „m a n d a n t“)

a

Mandatár:	STAVO ARTIKEL, s.r.o.
Adresa sídla:	Kolárovska cesta 1313
Štatutárny zástupca:	Ing. Andrej Letko, konateľ
IČO:	35910631
IČ DPH:	SK2021941416
Bankové spojenie:	ČSOB - banka
Číslo účtu:	4004707810/7500
Kontaktné telefónne číslo:	0903691383
Číslo faxu:	041/5521101
E-mail:	letko@stavoartikel.com

(ďalej len „m a n d a t á r“)

Článok I Predmet plnenia

Mandatár sa zaväzuje za podmienok a odplatu dohodnutú v tejto zmluve k výkonu inžinierskej činnosti, ktorá tvorí súhrn činností vykonávaných mandatórom v mene mandanta za účelom zabezpečenia prípravy stavby a smerujúcich k vydaniu Stavebného povolenia k stavbe „Prístavba telocvične k športovému klubu“ v katastrálnom území obce Lietava.

Článok II Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný pri zabezpečovaní činností podľa Článku I. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť je mandatár povinný uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Odovzdaním právoplatného stavebného povolenia k stavbe špecifikovanej v Článku I. a v termínoch dohodnutých v článku V., bod. 1 tejto zmluvy vzniká mandatórovi právo vystaviť faktúru.

Článok IV **Odmena**

1. Odmena za výkon inžinierskej činnosti podľa článku I je vo výške 705, - EUR, čo zahŕňa – 15 Eur/hod. na 47 hodín (slovom sedemstopäť EUR) s DPH, ktorá je v čase podpisu zmluvy 20%. Výška odmeny bola stanovená podľa cenníka UNIKA formou ocenenia prác a výkonov pomocou hodinovej sadzby a kalkulovaných hodín potrebných pre realizáciu odbornej pomoci za práce a výkony inžinierskej činnosti.
2. Výška odmeny v zmysle bodu 1. tohto článku predstavuje odmenu za výkon inžinierskej činnosti smerujúcej k vydaniu stavebného povolenia k stavbe, ktorá pozostáva z:
 - a) pomoci pri prerokovaní realizačného projektu,
 - b) pomoci pri prerokovaní ekologického zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
 - c) zabezpečenia stanovísk orgánov štátnej správy a dotknutých subjektov, ako podkladov pre stavebné konanie.
3. Uvedená výška odmeny v bode 1. tohto článku je rovnaká počas celej doby platnosti zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady mandátára, najmä náklady na dopravu, náklady spojené s komunikáciou so subjektmi a náklady spojené s činnosťou mandátára uvedenou v článku I.
4. V prípade, ak v priebehu inžinierskej činnosti vzniknú závažné skutočnosti, ktoré budú mať za následok nevydanie stavebného povolenia, zaväzuje sa mandant ponechať mandatárovi zálohu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok V **Platobné podmienky**

1. Mandant sa zaväzuje vykonať úhradu odmeny na základe vystavenej faktúry vo výške 705,00 EUR (slovom štyristodeväťdesiatpäť EUR) odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia stavby a protokolárnom odovzdaní súvisiacej dokumentácie.
2. Faktúra vystavená mandatárom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
3. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,5 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.
4. V prípade omeškania mandátára s plnením zmluvy je mandant oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,5 % za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.

Článok VI **Platnosť zmluvy a zánik zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30. 11. 2014.
2. Zmluva zaniká riadnym a včasným plnením oboch zmluvných strán v súlade s dojednanými zmluvnými podmienkami.
3. Zmluva zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,

- c) písomným odstúpením od zmluvy pri porušení povinností vyplývajúcich z článku II tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť v písomnej forme a riadne doručené druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť skutkovo vymedzený dôvod odstúpenia spolu s odkazom na príslušné zmluvné ustanovenie, ku ktorého porušeniu došlo. Pri nesplnení uvedených podmienok je odstúpenie od zmluvy neplatné. Dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane táto zmluva zaniká ex nunc.

Článok VII Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom neprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako na účel plnenia podmienok tejto zmluvy
2. V rámci spolupráce sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie súčinnosť pri zadovážení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu si dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenia, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami.
3. Túto zmluvu je možné meniť, doplňovať alebo zrušiť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia si ponechá mandant a 1 vyhotovenie mandatár.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internete v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia.

V Lietave, dňa 5.9. 2014

V Lietave, dňa 5.9. 2014

Za mandanta:



Za mandatára:

STAVIA

...

starosta obce

konateľ